



ESTADO DE ALAGOAS
MUNICÍPIO DE JEQUIÁ DA PRAIA
GABINETE DO PREFEITO
Praça José Pacheco, s/nº - Centro – CEP: 57.244-000
Fone: (82) 3276-5151 – Fax: (82) 3276-5127
C.N.P.J. 02.917.132/0001-08

DECRETO Nº 41/2021, DE 28 DE OUTUBRO DE 2021.

***DECLARA DE UTILIDADE
PÚBLICA PARA FINS DE
DESAPROPRIAÇÃO DE PLENO
DOMÍNIO, IMÓVEL SITUADO NO
MUNICÍPIO JEQUIÁ DA PRAIA –
ALAGOAS.***

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE JEQUIÁ DA PRAIA – AL, no uso da atribuição que lhe confere a Lei Orgânica do Município.

CONSIDERANDO a necessidade do Município em ampliar seus serviços com a instalação de uma CISP, com a expansão da via de acesso da entrada da cidade e com a construção de um espaço para eventos;

CONSIDERANDO que a área expropriada, objeto do presente, revela-se indispensável para a realização das mencionadas obras em virtude de sua localização estratégica;

CONSIDERANDO que a área desapropriada será de grande utilidade para esta municipalidade, pois permitirá a melhor prestação de diversos serviços públicos de relevante alcance coletivo e social;

CONSIDERANDO que o fundamento axial da desapropriação é a supremacia do interesse público sobre o interesse individual.



ESTADO DE ALAGOAS
MUNICIPIO DE JEQUIÁ DA PRAIA
GABINETE DO PREFEITO
Praça José Pacheco, s/nº - Centro - CEP: 57.244-000
Fone: (82) 3276-5151 - Fax: (82) 3276-5127
C.N.P.J. 02.917.132/0001-08

DECRETA:

Art. 1º Fica declarado de utilidade pública, para os fins de desapropriação de seu pleno domínio, a se efetivar mediante acordo ou judicialmente, o imóvel lote de terreno que se inicia no vértice **PT-01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-45°W, de coordenadas **N 8.891.639,192m** e **E 826.456,910m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, com azimute de 127°28'52" por uma distância de 11,65m até o vértice **PT-02**, de coordenadas **N 8.891.632,101m** e **E 826.466,158m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, com azimute de 148°59'59" por uma distância de 4,12m até o vértice **PT-03**, de coordenadas **N 8.891.628,570m** e **E 826.468,280m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, com azimute de 157°40'32" por uma distância de 4,12m até o vértice **PT-04**, de coordenadas **N 8.891.624,759m** e **E 826.469,844m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, com azimute de 179°11'39" por uma distância de 186,22m até o vértice **PT-05**, de coordenadas **N 8.891.438,552m** e **E 826.472,464m**; deste segue confrontando com a propriedade de AL 101 SUL, com azimute de 278°14'55" por uma distância de 75,25m até o vértice **PT-06**, de coordenadas **N 8.891.449,349m** e **E 826.397,988m**; deste segue confrontando com a propriedade de AL 101 SUL, com azimute de 5°54'27" por uma distância de 7,43m até o vértice **PT-07**, de coordenadas **N 8.891.456,740m** e **E 826.398,753m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de 5°54'27" por uma distância de 9,04m até o vértice **PT-08**, de coordenadas **N 8.891.465,735m** e **E 826.399,684m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de 5°54'27" por uma distância de 11,63m até o vértice **PT-09**, de coordenadas **N 8.891.477,307m** e **E 826.400,881m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de 6°03'52" por uma distância de 11,17m até o vértice **PT-10**, de coordenadas **N 8.891.488,413m** e **E 826.402,061m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de 7°32'54" por uma distância de 7,90m até o vértice **PT-11**, de coordenadas **N 8.891.496,244m** e **E 826.403,099m**; deste segue



ESTADO DE ALAGOAS
MUNICIPIO DE JEQUIÁ DA PRAIA
GABINETE DO PREFEITO

Praça José Pacheco, s/nº - Centro - CEP: 57.244-000
Fone: (82) 3276-5151 - Fax: (82) 3276-5127
C.N.P.J. 02.917.132/0001-08

confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de 7°32'54" por uma distância de 5,95m até o vértice **PT-12**, de coordenadas **N 8.891.502,146m** e **E 826.403,881m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de 7°32'54" por uma distância de 4,81m até o vértice **PT-13**, de coordenadas **N 8.891.506,917m** e **E 826.404,513m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de 7°32'54" por uma distância de 3,78m até o vértice **PT-14**, de coordenadas **N 8.891.510,660m** e **E 826.405,009m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de 2°27'37" por uma distância de 2,29m até o vértice **PT-15**, de coordenadas **N 8.891.512,952m** e **E 826.405,107m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de 2°27'37" por uma distância de 5,72m até o vértice **PT-16**, de coordenadas **N 8.891.518,667m** e **E 826.405,353m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de 2°27'37" por uma distância de 3,18m até o vértice **PT-17**, de coordenadas **N 8.891.521,847m** e **E 826.405,490m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de 2°32'37" por uma distância de 6,60m até o vértice **PT-18**, de coordenadas **N 8.891.528,445m** e **E 826.405,783m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de 3°09'10" por uma distância de 10,91m até o vértice **PT-19**, de coordenadas **N 8.891.539,338m** e **E 826.406,383m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de 3°09'10" por uma distância de 7,74m até o vértice **PT-20**, de coordenadas **N 8.891.547,066m** e **E 826.406,808m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de 0°54'56" por uma distância de 6,92m até o vértice **PT-21**, de coordenadas **N 8.891.553,985m** e **E 826.406,919m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de 359°30'26" por uma distância de 7,08m até o vértice **PT-22**, de coordenadas **N 8.891.561,069m** e **E 826.406,858m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de 357°26'14" por uma distância de 7,36m até o vértice **PT-23**, de coordenadas **N 8.891.568,420m** e **E 826.406,529m**; deste segue



ESTADO DE ALAGOAS
MUNICIPIO DE JEQUIÁ DA PRAIA
GABINETE DO PREFEITO

Praça José Pacheco, s/nº - Centro – CEP: 57.244-000
Fone: (82) 3276-5151 – Fax: (82) 3276-5127
C.N.P.J. 02.917.132/0001-08

confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de $345^{\circ}39'29''$ por uma distância de 6,14m até o vértice **PT-24**, de coordenadas **N 8.891.574,365m** e **E 826.405,009m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de $345^{\circ}39'29''$ por uma distância de 6,14m até o vértice **PT-25**, de coordenadas **N 8.891.580,310m** e **E 826.403,489m**; deste segue confrontando com a propriedade de LESTE, RUA DA IGREJA, com azimute de $339^{\circ}55'36''$ por uma distância de 2,02m até o vértice **PT-26**, de coordenadas **N 8.891.582,205m** e **E 826.402,797m**; deste segue confrontando com a propriedade de NORTE, RUA DO CEMITÉRIO, com azimute de $61^{\circ}55'09''$ por uma distância de 2,73m até o vértice **PT-27**, de coordenadas **N 8.891.583,488m** e **E 826.405,202m**; deste segue confrontando com a propriedade de NORTE, RUA DO CEMITÉRIO, com azimute de $52^{\circ}46'39''$ por uma distância de 3,87m até o vértice **PT-28**, de coordenadas **N 8.891.585,826m** e **E 826.408,280m**; deste segue confrontando com a propriedade de NORTE, RUA DO CEMITÉRIO, com azimute de $43^{\circ}54'47''$ por uma distância de 15,73m até o vértice **PT-29**, de coordenadas **N 8.891.597,158m** e **E 826.419,190m**; deste segue confrontando com a propriedade de NORTE, RUA DO CEMITÉRIO, com azimute de $42^{\circ}51'04''$ por uma distância de 5,16m até o vértice **PT-30**, de coordenadas **N 8.891.600,940m** e **E 826.422,698m**; deste segue confrontando com a propriedade de NORTE, RUA DO CEMITÉRIO, com azimute de $43^{\circ}00'15''$ por uma distância de 10,17m até o vértice **PT-31**, de coordenadas **N 8.891.608,376m** e **E 826.429,633m**; deste segue confrontando com a propriedade de NORTE, RUA DO CEMITÉRIO, com azimute de $44^{\circ}11'18''$ por uma distância de 5,16m até o vértice **PT-32**, de coordenadas **N 8.891.612,074m** e **E 826.433,228m**; deste segue confrontando com a propriedade de NORTE, RUA DO CEMITÉRIO, com azimute de $42^{\circ}45'07''$ por uma distância de 8,04m até o vértice **PT-33**, de coordenadas **N 8.891.617,980m** e **E 826.438,688m**; deste segue confrontando com a propriedade de NORTE, RUA DO CEMITÉRIO, com azimute $40^{\circ}39'46''$ por uma distância de 27,96m até o vértice **PT-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 494,00m, **de matrículas nºs 24.380, ficha 01, 24.381, ficha 01 e 24.382, ficha 01, Livro 2-RG – Matrícula: 6.685 – Registro (s) R.2-6.685 e**



ESTADO DE ALAGOAS
MUNICÍPIO DE JEQUIÁ DA PRAIA
GABINETE DO PREFEITO
Praça José Pacheco, s/nº - Centro – CEP: 57.244-000
Fone: (82) 3276-5151 – Fax: (82) 3276-5127
C.N.P.J. 02.917.132/0001-08

AV; 13-6.685 – Ficha: 01 à 04, do 1º Serviço Notarial e Registral de São Miguel dos Campos – Alagoas, em nome UDINETH SOARES DOS SANTOS ANDRÉ.

Art. 2º A desapropriação de que trata o presente Decreto é declarada de natureza urgente para efeito de imissão provisória de posse em processo de desapropriação, desde logo autorizado, nos termos do art. 15 do Decreto-Lei nº 3.365 de 21 de junho de 1941.

Art. 3º O objetivo da desapropriação destina-se à instalação de uma CISP, à expansão da via de acesso da entrada da cidade e à construção de um espaço para eventos, conforme manifestações lançadas no processo administrativo nº 287/2021.

Art. 4º As despesas decorrentes do presente Decreto correrão à conta de dotação orçamentária prevista no orçamento do Município.

Art. 5º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

DÊ-SE CIÊNCIA, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

Jequiá da Praia – AL, 28 de outubro de 2021.

CARLOS FELIPE CASTRO JATOBÁ LINS

Prefeito